

Notre référence : Licence # : 3291393-03490-1 /St. Jacques Roman Catholic Cemetery

Tarifs du Cimetière St-Jacques d'Embrun

Choix de Lot	Dimension	Capacité Urne	Fond d'entretien	Coût Total inclus fond d'entretien (voir note 3)
Niche Columbarium Sud (charnier)	1 niche	2 urnes		Voir page 3-4-5
Niche Columbarium Sud (charnier)	2 niches	4 urnes		Voir page 3-4-5
Niche Columbarium Gazebo	2 niches	4 urnes	690,00\$	4600,00\$ (Page 7, 8)
Niche autour du Gazebo intérieur	Plaque sur mur	3 urnes	592,50 \$	3,950.00\$ (Page 9)
Niche autour du Gazebo extérieur 24 x 14 pouces	Plaque sur mur	2 urnes	547,50 \$	3,650.00 \$ (Page 9)
Niche Jardin -Autour des trottoirs 24 x 14 pouces	Plaque horizontale	2 urnes	420,00 \$	2,800.00 \$ (Page 10)
Lot terrain	5 X 10	1 cercueil et 5 urnes Ou 6 urnes sans cercueil	760,00 \$	1,900.00 \$
Columbarium Privé (crypte)	Voir note 1			Voir annexe "A"
Enfeu	Voir note 2			À discuter au cas par cas
Charnier			2,00\$ par jour	Voir note 5
Lettrage	Voir note 6			(Voir page 11-12-13)

Note 1 : Établir qui est responsable de l'ouverture des cryptes privées et joindre cette information dans le dossier du concessionnaire.

Note 2 : Établir qui est responsable de l'ouverture d'enfeu et joindre cette information dans le dossier du concessionnaire.

Note 3 : Tous paiements et redevances doivent être payés en entier avant que les travaux de construction de fondations commencent.

Note 4 : Les inhumations se terminent à 12 h les samedis. De 12 h à 16 h, un surplus de 400,00\$ pour cercueil et de 200,00\$ pour urne

Note 5 : (Charnier) Le coût est de 2.00\$ par jour pour si inhumé dans le cimetière St-Jacques et 5.00\$ par jour si inhumé ailleurs, avec un maximum de 100,00\$

Note 6 : Lettrage sur les columbariums (charnier), columbarium sous gazebo, sur les plaques de niches autour et à l'intérieur du gazebo et sur les plaques autour des trottoirs suivront la même norme de grandeur et de police d'écriture (voir photos ci-jointes, pages 11 et 12). Les coûts seront avec Martels et Fils de 50,00\$ pour dessin et de 8,00 la lettre avec un minimum de 160,00\$. Avec Miner Gérald 7,00\$ la lettre avec un minimum de 165,00\$.

Description	Fond d'entretien	Coût Total inclus fond d'entretien (voir note 3)
FRAIS RELIÉS À L'INHUMATION		
Cercueil – 1 (Fermeture et Ouverture de fosse) (voir note 4)		800,00 \$
Cercueil supérieur de 28 pouces -1 (Fermeture et Ouverture de fosse) Inhumation avec fausse bière de bois, métal ou ciment (voir note 4)		900,00 \$
Localisation		25,00\$
Contrat (tout changement, transfert de droit d'inhumation, etc.)		50,00 \$
Urne dans un lot - 1 (Fermeture et Ouverture) (voir note 4)		300,00 \$
Urne dans columbarium extérieur et intérieur, jardin, Gazebo (voir note 4)		300,00\$
Fonds d'Entretien – Installation de Monuments et Repères		
Repère plat mesurant plus de 1,116 m ² ou 173 po ²		50,00 \$
Monument droit mesurant en hauteur et/ou en longueur, incluant la base, moins de 1,22 m (4 pieds)		100,00 \$
Monument droit mesurant en hauteur et/ou en longueur, incluant la base plus de 1,22 m (4 pieds)		200,00 \$

Description	Fond d'entretien	Coût Total inclus fond d'entretien (voir note 3)
Exhumation d'une urne		500,00\$ et +
Copie permis d'inhumation		12,00\$
Construction de fondation pour monument		
Jusqu'à 40 pouces	100,00\$	550,00\$
De 41 pouces à 49 pouces	100,00\$	600,00\$
De 50 à 64 pouces	200,00\$	800,00\$
De 65 à 84 pouces	200,00\$	900,00\$
De 85 à 100 pouces	200,00\$	1000,00\$
De 100 pouces et plus (Prix à discuter)		

- Les **NICHES BLANCHES** des sections B, C, D, E, F, G et H sont à 5,000.00\$
- Toutes les niches doubles seront de 4,000.00\$, dans section D 305, 314, 323, 332, 341, 350 et 359. Section C 322, 323, 324 et 325
- Les 11 niches de la croix section A ne seront pas vendues.

Columbarium Sud (Charnier)

Les sections de coin E, F, G et H (Rangé 1 est au plafond et rangé 7 au plancher) **Coût**

Total inclus le fond d'entretien

Rangé	No Niches	Coût Total	Fonds d'entretien	Section coin	Fonds d'entretien	Section coin	Fonds d'entretien	Section coin	Fonds d'entretien
		E		F		G		H	
1	301	3,000.00\$	450,00\$	3,000.00\$	450,00\$	3,000.00\$	450,00\$	3,000.00\$	450,00\$
2	302	4,000.00\$	600,00\$	4,000.00\$	600,00\$	4,000.00\$	600,00\$	4,000.00\$	600,00\$
3	303 (Blanche)	5,000.00\$	750,00\$	5,000.00\$	750,00\$	5,000.00\$	750,00\$	5,000.00\$	750,00\$
4	304	4,500.00\$	675,00\$	4,500.00\$	675,00\$	4,500.00\$	675,00\$	4,500.00\$	675,00\$
5	305	4,500.00\$	675,00\$	4,500.00\$	550,00\$	4,500.00\$	675,00\$	4,500.00\$	550,00\$
6	306	4,000.00\$	600,00\$	4,000.00\$	600,00\$	4,000.00\$	600,00\$	4,000.00\$	600,00\$
7	307	3,000.00\$	450,00\$	3,000.00\$	450,00\$	3,000.00\$	450,00\$	Vendu	Vendu

Columbarium Sud (Charnier)

La section 'B' au Sud (Rangé 1 est au plafond et rangé 7 au plancher)

Coût Total inclus le fond d'entretien

Rangé	Niches	B	Fonds d'entretien
1	301 à 310	2,500.00\$	375,00\$
2	311 à 320	3,000.00\$	450,00\$
3	321 à 330 Blanche 323 et 328	3,500.00\$ 5,000.00\$	475,00\$ 750,00\$
4	331 à 340 Blanche 333 et 338	4,000.00\$ 5,000.00\$	600,00\$ 750,00\$
5	341 à 350 Blanche 343 et 348	4,000.00\$ 5,000.00\$	600,00\$ 750,00\$
6	351 à 360	3,000.00\$	450,00\$
7	361 à 370	2,500.00\$	375,00\$

La section 'D' au Nord (Rangé 1 est au plafond et rangé 7 au plancher)

Coût Total inclus le fond d'entretien

Rangé	Niches	D	Fonds d'entretien	Niches double	D	Fonds d'entretien
1	301 à 309	2,500.00\$	375,00\$	305	4,000.00\$	600,00\$
2	310 à 318	3,000.00\$	450,00\$	314	4,000.00\$	600,00\$
3	319 à 327 Blanche 321 et 325	3,500.00\$ 5,000.00\$	475,00\$ 750,00\$	323	4,000.00\$	600,00\$
4	328 à 336 Blanche 330 et 334	4,000.00\$ 5,000.00\$	600,00\$ 750,00\$	332	4,000.00\$	600,00\$
5	337 à 345 Blanche 339 et 343	4,000.00\$ 5,000.00\$	600,00\$ 750,00\$	341	Vendu	Vendu
6	346 à 354	3,000.00\$	450,00\$	350	4,000.00\$	600,00\$
7	355 à 363	2,500.00\$	375,00\$	359	4,000.00\$	600,00\$

Columbarium Sud (Charnier)

La section 'C' à l'Ouest porte d'entrée (Rangé 1 est au plafond et rangé 7 au plancher)

Coût Total inclus le fond d'entretien

Rangé	Niches	Vendues	C	Fonds d'entretien	Niches double	C	Fonds d'entretien
1	301 à 328		2,000.00\$	300,00\$	322 à 325	4,000.00\$	600,00\$
2	(304 à 306) (329 à 331)		2,500.00\$	375,00\$			
3	(307 à 309) (332 à 334) Blanche 333		3,500.00\$ 5,000.00\$	475,00\$ 750,00\$			
4	(310 à 312) (335 à 337) Blanche 336		3,500.00\$ 5,000.00\$	475,00\$ 750,00\$			
5	(313 à 315) (338 à 340) Blanche 339		3,500.00\$ 5,000.00\$	475,00\$ 750,00\$			
6	(316 à 318) (341 à 343)		2,500.00\$	375,00\$			
7	(319 à 321) (344 à (346)	321	2,000.00\$	300,00\$			

La section 'A' à l'Est face porte d'entrée (Rangé 1 est au plafond et rangé 7 au plancher)

Coût Total inclus le fond d'entretien

Rangé	Niches	A	Fonds d'entretien
1	301 à 313 Blanche 307 Pas à vendre	3,000.00\$	450,00\$
2	314 à 326 Blanche 320 Pas à vendre	4,000.00\$	600,00\$
3	327 à 339 Blanche 331 à 335 Pas à vendre	5,000.00\$	750,00\$
4	340 à 352 Blanche 346 Pas à vendre	5,000.00\$	750,00\$
5	353 à 365 Blanche 359 Pas à vendre	5,000.00\$	750,00\$
6	366 à 378 Blanche 372 Pas à vendre	4,000.00\$	600,00\$
7	379 à 391 Blanche 385 Pas à vendre	3,000.00\$	450,00\$

Columbarium Gazebo côté Sud

Columbarium « GAZEBO SUD » Sections A, B, C, D, E, F, G, H

Coût Total inclus le fond d'entretien

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
A			
1	2		Vendue
2	2		Vendue
3	2		Vendue
4	2		Vendue
5	2		Vendue
6	2		Vendue
7	2		Vendue
8	2		Vendue
Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
C			
17	2		Vendue
18	2		Vendue
19	2		Vendue
20	2		Vendue
21	2		Vendue
22	2		Vendue
23	2		Vendue
24			Vendue

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
B			
9, 10, 11,12	16		Vendue
13	4		Vendue
14	4		Vendue
15	4	690,00\$	4,600.00\$
16	4	690,00\$	4,600.00\$
Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
D			
25, 26, 27,28	16		Vendue
29	4		Vendue
30	4		Vendue
31	4	690,00\$	4,600.00\$
32	4	690,00\$	4,600.00\$

**La grandeur des niches pour 4 urnes est de 10 X 24 X 12
Les niches pour 2 urnes sont toutes vendues**

Columbarium Gazebo côté Sud

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
E			
33	2		Vendue
34	2		Vendue
35	2		Vendue
36	2		Vendue
37	2		Vendue
38	2		Vendue
39	2		Vendue
40	2		Vendue

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
F			
41	4		Vendue
42	4		Vendue
43	4	690,00\$	4,600.00\$
44	4		Vendue
45	4		Vendue
46	4		Vendue
47	4	690,00\$	4,600.00\$
48	4	690,00\$	4,600.00\$

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
G			
49	2		Vendue
50	2		Vendue
51	2		Vendue
52	2		Vendue
53	2		Vendue
54	2		Vendue
55	2		Vendue
56	2		Vendue

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
H			
57, 58, 59,60	16		Vendue
61	4		Vendue
62	4		Vendue
63	4	690,00\$	4,600.00\$
64	4	690,00\$	4,600.00\$

**Les niches pour 2 urnes sont toutes vendues
La grandeur des niches pour 4 urnes est de 10 X 24 X 12**

Niches autour du Gazebo côté Sud

Autour Gazebo extérieur

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
1	2	Vendue	Vendue
2	2	547,50\$	3,650.00\$
3	2	547,50\$	3,650.00\$
4	2	547,50\$	3,650.00\$
5	2	547,50\$	3,650.00\$
6	2	547,50\$	3,650.00\$
7	2	547,50\$	3,650.00\$
8	2	Vendue	Vendue
9	2	Vendue	Vendue
10	2	Vendue	Vendue
11	2	Vendue	Vendue
12	2	Vendue	Vendue
13	2	547,50\$	3,650.00\$
14	2	547,50\$	3,650.00\$
15	2	547,50\$	3,650.00\$
16	2	Vendue	Vendue

Autour Gazebo intérieur

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
17	3	Vendue	Vendue
18	3	Vendue	Vendue
19	3	592,00\$	3,950.00\$
20	3	Vendue	Vendue
21	3	592,00\$	3,950.00\$
22	3	592,00\$	3,950.00\$
23	3	592,00\$	3,950.00\$
24	3	Vendue	Vendue
25	3	Vendue	Vendue
26	3	Vendue	Vendue
27	3	Vendue	Vendue
28	3	Vendue	Vendue
29	3	Vendue	Vendue
30	3	592,00\$	3,950.00\$
31	3	592,00\$	3,950.00\$
32	3	592,00\$	3,950.00\$

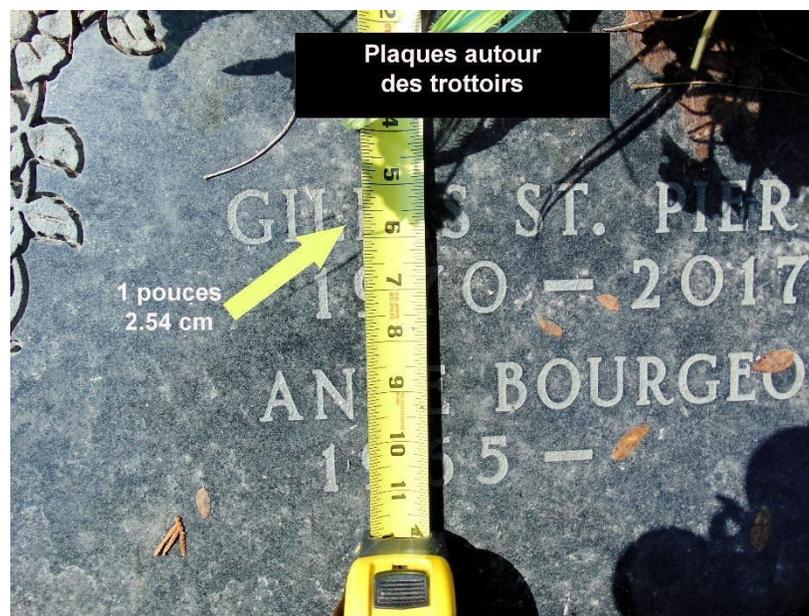
Niches autour des trottoirs

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
34	2	Vendue	Vendue
35	2	Vendue	Vendue
36	2	Vendue	Vendue
37	2	Vendue	Vendue
38	2	Vendue	Vendue
39	2	Vendue	Vendue
40	2	Vendue	Vendue
41	2	Vendue	Vendue
42	2	420,00\$	2,800.00\$
43	2	420,00\$	2,800.00\$
44	2	Vendue	Vendue
45	2	Vendue	Vendue
46	2	Vendue	Vendue
La Roche		Vendue	Vendue
47	2	420,00\$	2,800.00\$
48	2	Vendue	Vendue
49	2	Vendue	Vendue
50	2	420,00\$	2,800.00\$

Niches	Urnes	Fonds d'entretien	Coût Total
51	2	Vendue	Vendue
52	2	420,00\$	2,800.00\$
53	2	420,00\$	2,800.00\$
54	2	420,00\$	2,800.00\$
55	2	420,00\$	2,800.00\$
56	2	420,00\$	2,800.00\$
57	2	420,00\$	2,800.00\$
58	2	420,00\$	2,800.00\$
59	2	420,00\$	2,800.00\$
60	2	420,00\$	2,800.00\$
61	2	Futur	Futur
62	2	Futur	Futur
63	2	Futur	Futur
64	2	Futur	Futur
65	2	Futur	Futur
66	2	Futur	Futur
67	2	Futur	Futur
68	2	Futur	Futur



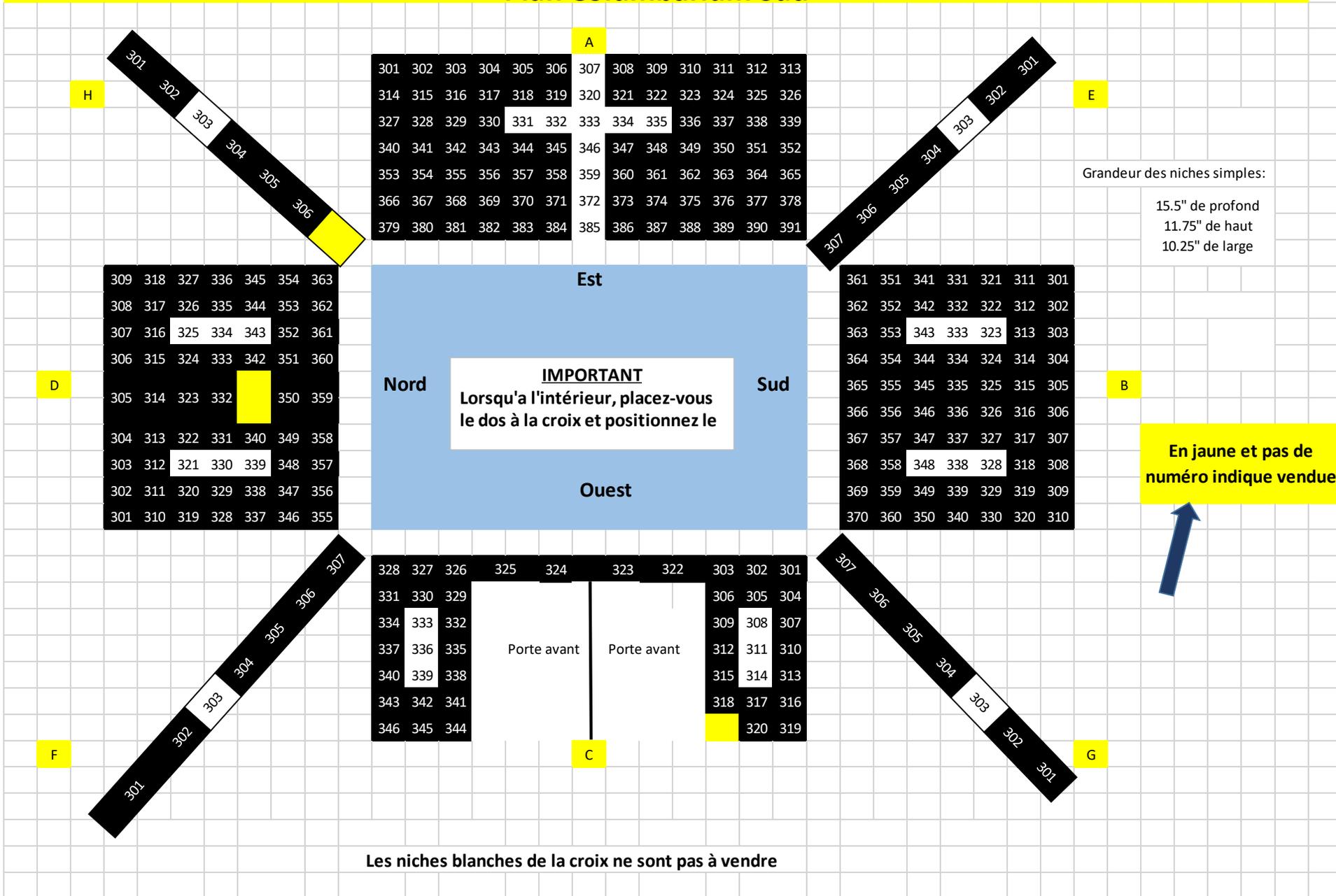
**Niches columbarium sous le Gazebo
Lettres 3/4 pouces, (1.905 cm)**



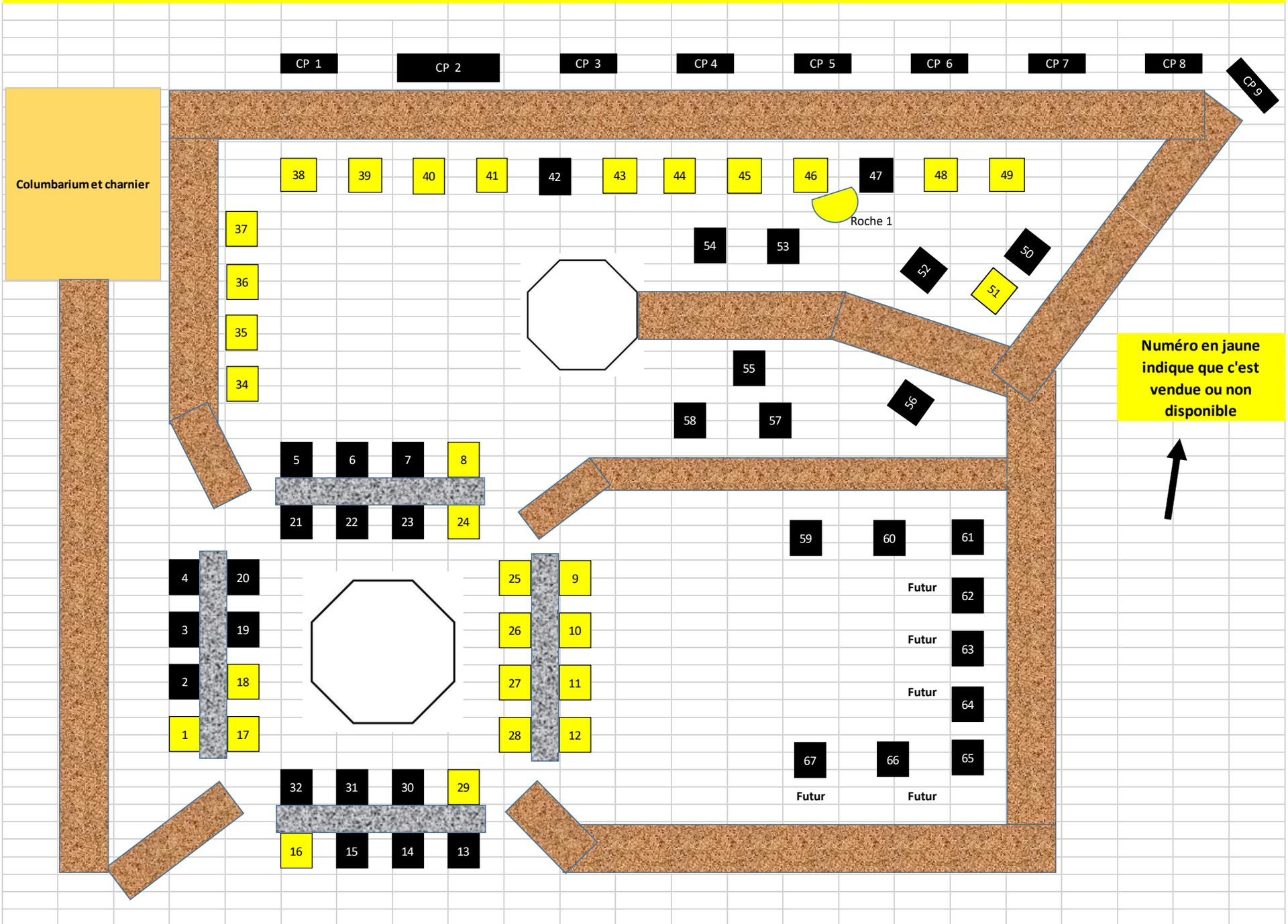
Columbarium intérieur
lettre 1 pouce (2.54 cm)



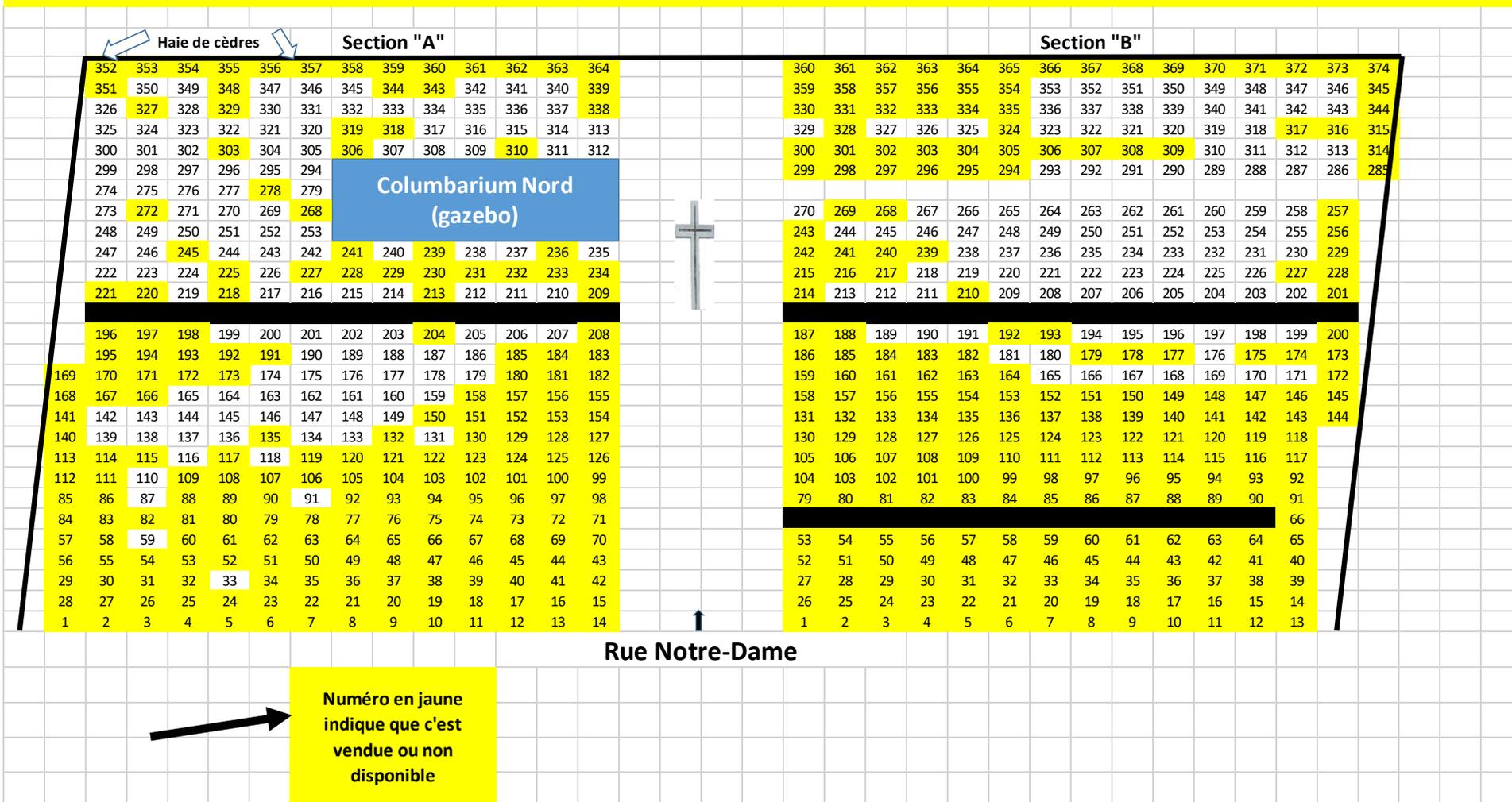
Plan Columbarium Sud



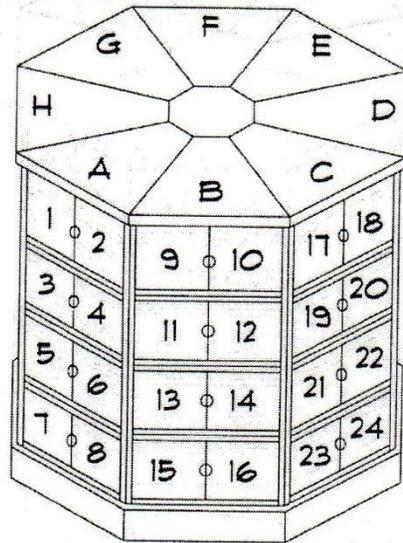
Jardin et Gazebo Sud



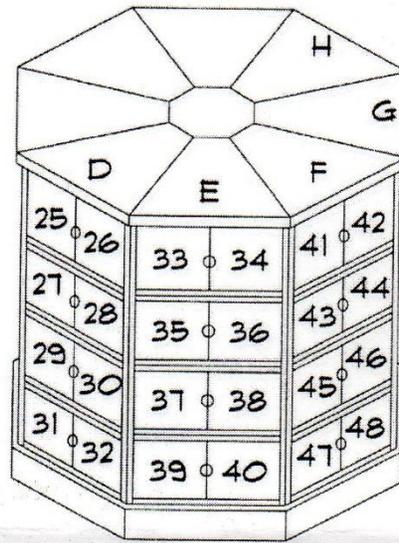
Plan Cimetière Nord "A" et "B"



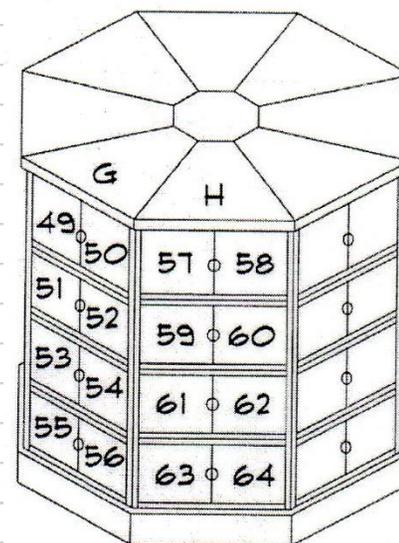
Columbarium Gazebo côté Sud



ELEVATION A



ELEVATION B



ELEVATION C

Les sections B, D, F et H sont des 4 urnes et mesure 10 X 24 X 12

Les sections A, C, E et G sont des 2 urnes et mesure 10 X 10 X 12

Référence :

- Directives de l'administration des cimetières, l'Archidiocèse d'Ottawa
- Le Règlement 30/11 de l'Ontario, à l'Article 167 définit le mode de calcul des dépôts pour columbariums privés et mausolées privés. (Voir page 3)

Introduction

Calcul du montant devant être versé au Fonds d'entretien lors de l'installation d'une structure privée dans un cimetière.

Columbariums privés

Le montant à verser dans le Fonds d'entretien est :

15% du total des sommes suivantes :

- Le prix du columbarium excluant les taxes : ce prix inclut tous les frais associés à cette structure à toutes les étapes du procédé, à savoir, le design et la construction, les frais d'approbation, les frais d'installation (la fondation et l'installation) et la préparation de la structure pour qu'elle puisse être utilisée pour les inhumations;
- Le prix du terrain sur lequel le columbarium sera installé; ○ Le prix des droits d'inhumation associés au columbarium

Et ○ 100\$ multiplié par le nombre de niches ou de compartiments du columbarium

Exemple : Columbariums privés

Description	Montant
Le prix du columbarium (sans les taxes) (2 urnes)	5000\$
Les frais d'approbation	125\$
Le coût de la fondation	500\$
Le coût d'installation	150\$
Le prix du terrain sur lequel il sera installé	2000\$
40% Le prix des droits d'inhumation associés au columbarium	800\$
Total	8575\$
15% du total	1286.25
Plus 100\$ X 2 urnes :	200\$
Le 15% plus les urnes	(1486.25\$)
Total aux contributions au Fonds d'entretien	1486.25\$

Note : Si l'installation de cette structure privée s'effectue sur un lot dont les frais d'entretien ont déjà été payés et versés dans le Fonds d'entretien, on déduit ce montant de la contribution requise pour ce columbarium. Ces frais sont à la charge du titulaire des droits d'inhumation et doivent être acquittés avant l'installation de la structure dans le cimetière.

Mausolées privés

Le montant à verser dans le Fonds d'entretien est :

20% du total des sommes suivantes :

- Le prix total du mausolée excluant les taxes : ce prix inclut tous les frais associés à cette structure à toutes les étapes du procédé, à savoir, le design et la construction, les frais d'approbation, les frais d'installation (la fondation et l'installation) et la préparation de la structure pour qu'elle puisse être utilisée pour les inhumations;
- Le prix du terrain sur lequel le mausolée sera installé; ○ Le prix des droits d'inhumation associés au mausolée

Et ○ **500\$** multiplié par le nombre de compartiments du mausolée

Exemple : Mausolées privés

Description	Montant
Le prix du mausolée (sans les taxes) (2 compartiments)	25000\$
Les frais d'approbation	125\$
Le coût de la fondation	3500\$
Le coût d'installation	1150\$
Le prix du terrain sur lequel il sera installé	5000\$
40% Le prix des droits d'inhumation associés au mausolée	2000\$
Total	36775\$
20% du total	7355\$
Plus 500\$ X 2 compartiments :	1000\$
Le 20% plus les compartiments	(8355\$)
Total aux contributions au Fonds d'entretien	8355\$

Note : Si l'installation de cette structure privée s'effectue sur un lot dont les frais d'entretien ont déjà été payés et versés dans le Fonds d'entretien, on déduit ce montant de la contribution requise pour ce mausolée.

Ces frais sont à la charge du titulaire des droits d'inhumation et doivent être acquittés avant l'installation de la structure dans le cimetière.

Versement dès l'installation d'une construction privée

167. (1) La définition qui suit s'applique au présent article.

«prix» S'entend :

- a) du prix payable pour un mausolée ou un columbarium ou un bien-fonds connexe, taxes en sus;
- b) du prix payable pour l'achat de droits d'inhumation, taxes en sus, peu importe s'il est payable par l'acquéreur des droits ou par la personne pour le compte de qui le mausolée ou le columbarium doit être installé.

(2) Sous réserve du paragraphe (3), la somme prescrite pour l'application des paragraphes 53 (11) et (12) de la Loi est la suivante :

1. Dans le cas d'un mausolée privé, la plus élevée des sommes suivantes :

i. 20 pour cent du total des sommes suivantes :

- A. le prix total du mausolée, y compris les prix associés à chaque étape du processus - obtention des approbations, conception et construction, installation et préparation aux fins d'inhumation,
- B. le prix du bien-fonds associé au mausolée,
- C. le prix de tous les droits d'inhumation associés au mausolée; ii. 500 \$ multiplié par le nombre de tombes, de cryptes et de compartiments que comporte le mausolée.

2. Dans le cas d'un columbarium privé, la plus élevée des sommes suivantes :

i. 15 pour cent du total des sommes suivantes :

- A. le prix total du columbarium, y compris les prix associés à chaque étape du processus - obtention des approbations, conception et construction, installation et préparation aux fins d'inhumation,
- B. le prix du bien-fonds associé au columbarium,
- C. le prix de tous les droits d'inhumation associés au columbarium; ii. 100 \$ multiplié par le nombre de niches et de compartiments que comporte le columbarium.

(3) Si, après que l'exploitant d'un cimetière verse une somme dans un fonds ou un compte d'entretien à l'égard de la vente ou du transfert de droits d'inhumation relatifs à une tombe, le titulaire des droits d'inhumation demande l'installation d'un mausolée privé ou d'un columbarium privé sur la même sépulture, sous réserve des règlements administratifs du cimetière, la somme prescrite pour l'application des paragraphes 53 (11) et (12) de la Loi correspond à celle calculée en application du paragraphe (2), déduction faite de la somme que l'exploitant a versée dans le fonds à l'égard de la vente ou du transfert de droits d'inhumation relatifs à la tombe.